

13/06/2025

# U.O. EDILIZIA PRIVATA NUOVE MODALITA' DI APERTURA AL PUBBLICO

Si fa seguito alle richieste degli Ordini professionali per comunicare che a partire da lunedì 30 giugno 2025 l'apertura al pubblico degli uffici dell'U.O. Edilizia Privata avverrà secondo le seguenti modalità:

**Ad INGRESSO LIBERO: il lunedì dalle 11:30 alle 13:30 e il giovedì dalle 15:15 alle 17:15**

## Regole

---

Si riceve in presenza, sia i tecnici professionisti che i privati cittadini.

Non sarà consentito l'accesso anticipato ai piani 3° e 4° se non 5 minuti prima dell'inizio del ricevimento, al fine di non disturbare i tecnici istruttori nel lavoro ordinario di istruttoria delle pratiche.

Tenuto conto degli esigui spazi di accoglienza, si invita l'utenza a limitare il tempo di attesa ai piani 3° e 4°, attendendo l'approssimarsi del proprio turno presso l'atrio d'ingresso al piano rialzato.

In questa prima fase l'ufficio predisporrà degli elenchi per singolo istruttore da fissare di volta in volta all'ingresso, dove potersi registrare.

Il ricevimento dovrà avere una **durata non superiore a 15 minuti**, al termine dei quali il tecnico istruttore, in relazione al livello di affluenza, potrà rimandare la prosecuzione ad altro momento (in fondo alla fila) o ad altra data.

**Su APPUNTAMENTO: il mercoledì e il venerdì dalle 11:30 alle 13:30**

## Ulteriori Regole

---

L'appuntamento **dovrà essere fissato con il programma disponibile all'indirizzo:**

<https://www.comune.pesaro.pu.it/servizionline/edilizia-privata/servizio-prenotazioni-online/>

accessibile previa identificazione digitale (es. ID, Spid, ecc.) ed e-mail;

E' consentito prendere **un solo appuntamento a settimana**, al fine di consentire un accesso il più possibile esteso a tutta l'utenza. Nel caso in cui venissero riscontrati appuntamenti multipli per la stessa settimana, anche con istruttori diversi, gli **appuntamenti eccedenti verranno annullati d'ufficio. Il tempo massimo consentito per ogni appuntamento è di 25 minuti.**

In entrambe le modalità di ricevimento si invitano i signori professionisti a presentarsi:

- **Puntuali.** Eventuali ritardi oltre l'orario dell'appuntamento successivo comportano l'annullamento dell'appuntamento preso.
- **Con un minimo di conoscenza delle previsioni urbanistiche.** Si ricorda che le previsioni di Piano e delle NTA del PRG, sono consultabili on-line e riportano in maniera analitica gli interventi ammessi o vietati per ciascuna tipologia d'intervento.
- **Con la documentazione minima** per consentire al tecnico istruttore di fornire le informazioni necessarie, soprattutto per quanto riguarda la verifica della legittimità urbanistico-edilizia.

**Qualora non si riuscisse a risolvere le problematiche evidenziate potranno essere sottoposte, in un secondo momento, al Resp. dell'U.O. o al Dirigente del Servizio, per il tramite dell'istruttore.**

**Nel caso in cui l'istruttore, per forza maggiore, fosse impossibilitato al ricevimento, provvederà ad inviare specifica comunicazione all'indirizzo e-mail del richiedente.**

**SI INVITA A NON CHIEDERE DI ESSERE RICEVUTI AL DI FUORI DEGLI ORARI STABILITI!**

## RECAPITI DEGLI ISTRUTTORI:

	Telefono	E-mail
Arch. Severino Liera	0721-387473 / 333 6180148	<a href="mailto:s.liera@comune.pesaro.pu.it">s.liera@comune.pesaro.pu.it</a>
Arch. Fabio De Pietro	0721-387716	<a href="mailto:f.depietro@comune.pesaro.pu.it">f.depietro@comune.pesaro.pu.it</a>
Arch. Gaspare Del Monaco	0721-387292	<a href="mailto:g.delmonaco@comune.pesaro.pu.it">g.delmonaco@comune.pesaro.pu.it</a>
Geom. Fabrizio Di Bonifacio	0721-387846	<a href="mailto:f.dibobifacio@comune.pesaro.pu.it">f.dibobifacio@comune.pesaro.pu.it</a>
Arch. Silvia Giunta	0721-387472	<a href="mailto:s.giunta@comune.pesaro.pu.it">s.giunta@comune.pesaro.pu.it</a>
Arch. Gravili Luca	0721-387428	<a href="mailto:l.gravili@comune.pesaro.pu.it">l.gravili@comune.pesaro.pu.it</a>
Ing. Laura-Ingrid Paolucci	0721-387494	<a href="mailto:l.paolucci@comune.pesaro.pu.it">l.paolucci@comune.pesaro.pu.it</a>
Arch. Pruni Laura	0721-387434	<a href="mailto:l.pruni@comune.pesaro.pu.it">l.pruni@comune.pesaro.pu.it</a>
Ing. Simoncelli Marco	0721-387323	<a href="mailto:m.simoncelli@comune.pesaro.pu.it">m.simoncelli@comune.pesaro.pu.it</a>

Eventuali **informazioni telefoniche** potranno essere richieste ai numeri di servizio dei singoli istruttori sopra riportati sempre secondo gli orari di apertura al pubblico. Al di fuori dei suddetti orari le telefonate sono inibite con messaggio registrato che indicherà all'utente gli orari in cui è possibile parlare telefonicamente con i funzionari dell'ufficio.

In questi casi, al fine di non generare incomprensioni, si invita a formulare domande brevi e di carattere generale. Domande di carattere specifico devono essere poste in sede di ricevimento in presenza.

Lo stesso vale per le **informazioni richieste tramite e-mail**, che devono riguardare problematiche generali, a meno che non riguardino uno specifico progetto in corso di istruttoria, seguito dal tecnico istruttore a cui vengono indirizzate.

Restano invariate le modalità di accesso all'archivio delle pratiche edilizie e dei condoni edilizi.